

Warszawa 01.06.2020

## POŚWIADCZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA USŁUG

Niniejszym w imieniu Ghelamco Poland Sp. z o.o. (dawniej Ghelamco Poland Sp. z o.o. Sp. k.) z siedzibą w Warszawie (00-844) przy pl. Europejskim 1 potwierdzam, iż firma Tree Capital Sp. z o.o. z siedzibą w miejscowości Łubna 50C, 05-532 Baniocha wykonała dla nas ręczne oraz mechaniczne prace rozbiórkowe w ramach realizacji inwestycji:

### **„Zabytkowe kamienice o funkcji mieszkaniowo-usługowej z oficynami i garażem podziemnym położone w Warszawie przy ul. Foksal 13 i 15”**

#### **Zakres prac:**

#### **1. Rozbiórki ręczne części głównej kamienicy:**

- Demontaż pokrycia dachowego (3127,7 m<sup>2</sup>);
- Demontaż gzymsów (169,4 mb);
- Wycięcie belek drewnianych stropów (238,3 m<sup>2</sup>),
- Demontaż stropów drewnianych wraz z warstwami posadzki (4339,6 m<sup>2</sup>);
- Demontaż stropów odcinkowych ceglanych (413,6,0 m<sup>2</sup>);
- Rozbiórki wewnętrzne murów (643,2 m<sup>3</sup>);
- Rozbiórki balkonów (85,1 m<sup>2</sup>);
- Skuwanie tynków cementowo-wapiennych (12 055,5 m<sup>2</sup>);
- Demontaż pieców kaflowych oraz części kominów znajdujących się na poddaszu (77 szt. oraz 333,1 m<sup>3</sup>);
- Odgrzybianie pozostałych murów (17 378,7 m<sup>2</sup>).

#### **2. Rozbiórka mechaniczna oficyn;**

Kompleksowa rozbiórka oficyn wraz fundamentami

#### **Parametry obiektów rozebranych:**

Powierzchnia zabudowy (łącznie): 327,6 m<sup>2</sup>;

Wysokość maksymalna: 25,16 m

Kubatura (łącznie): 7895,4 m<sup>3</sup>

W ramach umowy, dokonano demontażów instalacji elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej. Zdemontowano stolarkę okienną oraz drzwiową, usunięto nawierzchnie utwardzone znajdujące się na dziedzińcu kamienicy. Wykonano również niezbędne zabezpieczenia i wzmocnienia w budynku niepodlegającym rozbiórce tj.

podstemplowanie i zamurowanie otworów okiennych oraz zabezpieczenia kamienicy na czas rozbiórki w ilości 6861kg konstrukcji stalowej.

**Termin realizacji : 15.02.2016 r. – 21.04.2020 r.**

**Wartość prac: 2 095 526,89 zł netto**

Przedmiot umowy Firma zrealizowała zgodnie z umową, wymogami inwestora, a także zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i Normami.

Prace rozbiórkowe prowadzone były w zwartej zabudowie, w bezpośrednim sąsiedztwie budynków, które nie podlegały rozbiórce oraz w budynku podlegającym ochronie konserwatora. Prace wykonano z należytą starannością, a także zgodnie z projektami budowlanymi. Firma Tree Capital wykazała się dużym doświadczeniem i profesjonalną kadrą pracowniczą.

Z poważaniem,

*Arnold Neuville*

  
General Technical Director

*Pawel Zaleski*

  
Project Manager